

Uchwała Nr XXXVII/755/2026
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 stycznia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy
ul. ks. J. Jałowego w Rzeszowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 850/13 obr. 207 o pow. 0,0087 ha obj. KW RZ1Z/00277542/9, stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ul. ks. J. Jałowego w Rzeszowie.

Nieruchomość gruntowa, oznaczona jako działka nr 850/13 o pow. 87 m² obr. 207, stanowiąca własność Gminy Miasta Rzeszów, nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Rada Miasta Rzeszowa dnia 1 lipca 2025 r. podjęła Uchwałę Nr XXVIII/2025 w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie działki nr 850/13 obr. 207, na okres dziewięciu lat, wprowadzając autopoprawkę do projektu uchwały w sprawie sprzedaży przedmiotowej działki.

Pani Alina Giergiel i Pan Sławomir Giergiel zwrócili się z ponownym wnioskiem o nabycie od Gminy Miasto Rzeszów działki nr 850/13 o pow. 87 m² w obr. 207 informując, że nie są zainteresowani jej dzierżawą. Komisja Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Rzeszowa na posiedzeniu w dniu 21 listopada 2025 r. rozpatrzyła pismo Pani Aliny Giergiel i Pana Sławomira Giergiel dotyczące sprzedaży działki nr 850/13 obr. 207. Komisja pozytywnie zaopiniowała zgłoszoną propozycję i zawnioskowała o przygotowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży ww. działki.

W związku z powyższym zasadne jest przeznaczenie działki nr 850/13 obr. 207 do sprzedaży.

Jednostka ewidencyjna: m.Rzeszów

Obwód: 207 RZESZÓW - ŚRÓDMIEŚCIE

Mapa w skali 1:500



Załącznik do Uchwały XXXVII/755/2026
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 stycznia 2026 r.